

El Men

El diario que lucha por tus derechos

DIRECTOR: ARMANDO CAMPOS LINARES LIMA, JUEVES 26 DE FEBRERO DEL 2009

Concederá créditos hipotecarios hasta por 140 mil dólares a personas naturales

Banco de la Nación lanza Programa Coficasa

El Banco de la Nación aprobará el próximo jueves un crédito destinado a financiar el programa Coficasa, que concederá créditos hipotecarios hasta por 140 mil dólares a personas naturales, estimó la Corporación Financiera de Desarrollo (Cofide).

El presidente de Cofide, Luis Rebolledo, mencionó que esta iniciativa, que no sólo estará orientada a la adquisición de viviendas populares, debe ser considerada como un tema de interés nacional y político pues tiene categoría de prioridad para el Poder Ejecutivo.

"Estamos acabando de negociar con el Banco de la Nación y estoy seguro que puede ser aprobada el jueves de la próxima semana en su reunión de directorio", declaró.

Comentó que si bien el monto total del programa asciende a 900 millones de nuevos soles, Cofide ha solicitado que si en caso no se cuenta con la mencionada cifra, se les autorice un adelanto mínimo de 300 millones.

Precisó que Cofide ha hecho una propuesta para modificar este programa en tres líneas fundamentales: con-



tingente, multisectorial y vivienda.

La línea contingente busca que las empresas no pierdan los recursos y mantengan su flujo de caja, es decir, que si requieren efectivo para realizar sus pagos se les pueda ampliar los plazos otorgados.

La línea multisectorial estará destinada a capital de trabajo y activos fijos de las empresas, con la intención de que éstas no detengan su nivel de operación.

Aparte se podría reservar unos 200 millones de soles para los programas Mivivienda y Techo Propio, principalmente para ampliación y remodelación de viviendas, subrayó.