

Banco de la Nación y Capeco firmaron convenio para promover colocación de créditos hipotecarios

Sector privado invertirá más de S/. 1,400 millones en 33,000 viviendas nuevas de Techo Propio

Lima, nov. 16 (ANDINA).- El sector privado invertirá más de 1,400 millones de nuevos soles en la construcción de 33,000 viviendas nuevas del programa habitacional Techo Propio, afirmó hoy el presidente de la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco), Walter Piazza.

“El gobierno nos ha acompañado y nos ha dado herramientas para impulsar la vivienda social en Perú. Tenemos 19 proyectos a lo largo de todo el país, sólo tres se encuentran en Lima, el resto está ubicado en zonas donde solamente está el Banco de la Nación”, manifestó.

Así que serán los trabajadores y empleados públicos de menores ingresos los que se verán más beneficiados, puntualizó.

El Banco de la Nación y Capeco suscribieron hoy un convenio de cooperación para promover la colocación de créditos hipotecarios y la compra de viviendas nuevas para trabajadores de la administración pública a nivel nacional, ello en el marco del Plan de Estímulo Económico (PEE) emprendido por el gobierno.

El presidente del Banco de la Nación, Humberto Meneses, informó que la entidad bancaria continúa promoviendo los créditos hipotecarios y redujo su tasa de interés hasta 7.5 por ciento, la más competitiva y baja del mercado.

Meneses aseguró que las instituciones de intermediación financiera (IFI) tales como las cajas municipales y rurales de Ahorro y Crédito podrán usar la línea de 1,000 millones de soles destinada para créditos hipotecarios y colocarlos a sus clientes en las localidades donde operan en ventanillas compartidas con el Banco de la Nación.

“El 80 por ciento de nuestras agencias están en provincias y ahí mayoritariamente somos la única oferta porque no hay otros bancos. Es en estos lugares donde funcionan con nosotros con costos hundidos, donde podrán entregar créditos hipotecarios a tasas muy competitivas y permitir que más peruanos puedan acceder al sueño de la casa propia”, dijo.

Por su parte, el presidente de la Asociación de Instituciones de Microfinanzas del Perú (Asomif), Fernando Valencia, afirmó que sus asociados solicitarán un monto hasta por 500 millones de soles para colocar créditos hipotecarios.

Valencia indicó que sus agremiados han expresado su interés en solicitar créditos al Banco de la